

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PÍSEK

JUDr. Stanislav Pazderka, soudní exekutor
tel./fax: 382 210 825; tel.: 380 120 602
se sídlem: Prokopova 339/14, 397 01 Písek

web: www.exekucepisek.cz
ID datové schránky: 5k9g8tf
e-mail: podatelna@exekucepisek.cz

ÚŘEDNÍ HODINY: PO-ČT: 9-16; PÁ: 9-14 hod.

Číslo jednací **117 EX 793/11-72**

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek, ve věci **oprávněného: Zaměstnanci.com s.r.o.**, Křížkova 332/1, 186 00 Karlín-Praha 8, IČ:27160246, DIČ:CZ27160246, zast. JUDr. Pavel Budil, advokát, Masarykovo nám. 4, 256 01 Benešov, IČ:66137888, proti **povinnému: Irena Krönerová**, Jar. Heyrovského 972/21, 674 01 Třebíč - Nové Dvory, nar. 1965, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

d r a ž e b n í v y h l á š k u

I. Dražební jednání se koná

dne 18. prosince 2012 ve 13.00 hodin

v sídle exekutorského úřadu Písek, Prokopova 339/14, Písek 397 01.

Podrobnosti o dražených nemovitostech lze nalézt na webových stránkách: www.exekucepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti v obci Lipník a katastrálním území Lipník u Hrotovic:

- pozemek parc. č. 320/7, trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 320/8, trvalý travní porost,
- pozemek parc. č. 320/9, vodní plocha,
- pozemek parc. č. 320/11, vodní plocha,
- budova rod. rekr č.e.2 stojící na pozemku parc. č. 320/3 v části obce Lipník,

když všechny tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, KP Třebíč na listu vlastnictví č. 204, vedeného pro obec Lipník a katastrální území Lipník u Hrotovic.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 250.000,00 Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 166.667,00 Kč.

V. Jistota činí 25.000,00 Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2106311463/2700, variabilní symbol 79311, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitostí:

- věcné břemeno užívání ve prospěch: Jiřina Šedová, Štefánikova 1037/26, 67401 Třebíč, nar. 1942, a Richard Šeda, Štefánikova 1037/26, 67401 Třebíč, nar. 1936.

VII. Závady, které prodeje nemovitosti v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PÍSEK

JUDr. Stanislav Pazderka, soudní exekutor
tel./fax: 382 210 825; tel.: 380 120 602
se sídlem: Prokopova 339/14, 397 01 Písek

web: www.exekucepisek.cz
ID datové schránky: 5k9g8tf
e-mail: podatelna@exekucepisek.cz

ÚŘEDNÍ HODINY: PO-ČT: 9-16; PÁ: 9-14 hod.

- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.**
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlíženo.**
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.**

P o u č e n í :

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Brně.

Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI. a XII., není přípustné.

Obecní úřad v místě nemovitosti je povinen podle § 336c odst. 2 OSŘ tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah způsobem v místě obvyklým a to od okamžiku doručení tohoto přípisu do den konání dražby.

Katastrální úřad je povinen podle § 336c odst. 2 OSŘ tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnit na své úřední desce a to od okamžiku doručení tohoto přípisu do den konání dražby.

V Písku dne 9.10.2012

JUDr. Stanislav Pazderka
soudní exekutor